

THÔNG BÁO
CÔNG KHAI VỀ VIỆC KHAI NHẬN DI SẢN THỪA KẾ
Của ông Nguyễn Văn Tuyên

- Căn cứ Luật Công chứng 2014 và các văn bản hướng dẫn thi hành Luật Công chứng.

UBND xã Đại Sơn thông báo về việc khai nhận di sản thừa kế như sau:

I. DI SẢN:

Quyền sử dụng đất tại địa chỉ: xã Kỳ Sơn (nay là xã Đại Sơn), huyện Tứ Kỳ, tỉnh Hải Dương, thể hiện tại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số **CM 062615**, vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số **CH 01797** do UBND huyện Tứ Kỳ cấp ngày 12/3/2018 mang tên ông **Nguyễn Văn Tuyên**, bà **Đoàn Thị Mùa**;

II. NGƯỜI ĐỂ LẠI DI SẢN:

- Ông **Nguyễn Văn Tuyên**, sinh năm 1958, đã chết ngày 06/3/2021, thể hiện tại giấy trích lục khai tử số 18/TLKT, do UBND xã Đại Sơn, huyện Tứ Kỳ, tỉnh Hải Dương cấp ngày 06/3/2021. Nơi thường trú cuối cùng trước khi chết: xã Kỳ Sơn (nay là xã Đại Sơn), huyện Tứ Kỳ, tỉnh Hải Dương;

III. CĂN CỨ SỞ HỮU, SỬ DỤNG:

Tên người sử dụng đất: hộ ông **Nguyễn Văn Tuyên**, bà **Phạm Thị Xoa**, Quyền sử dụng đất tại địa chỉ: xã Kỳ Sơn (nay là xã Đại Sơn), huyện Tứ Kỳ, tỉnh Hải Dương, thể hiện tại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số **CM 062615**, vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số **CH 01797** do UBND huyện Tứ Kỳ cấp ngày 12/3/2018.

IV. NGƯỜI THỪA KẾ:

Các ông (bà): Bà **Nguyễn Thị Luyện**, sinh năm 1934; bà **Đoàn Thị Mùa**, sinh năm 1959, ông **Nguyễn Văn Quang** sinh năm 1979; ông **Nguyễn Văn Vinh** sinh năm 1981;

Khi còn sống ông **Nguyễn Văn Tuyên** không để lại di chúc;

- Bố đẻ của ông **Nguyễn Văn Tuyên** đã chết từ lâu (chết trước ông **Nguyễn Văn Tuyên**);

Ngoài những người có tên nói trên ông **Nguyễn Văn Tuyên** không còn bố nuôi, mẹ nuôi, con đẻ, con nuôi, con chung, con riêng nào khác;

Căn cứ hồ sơ gia đình bà **Đoàn Thị Mùa** cung cấp xác định những người được thừa kế di sản của ông **Nguyễn Văn Tuyên** để lại nói trên sẽ gồm:

1	Bà Nguyễn Thị Luyện	Sinh năm: 1934	Quan hệ: Là mẹ đẻ
---	---------------------	----------------	-------------------

2	Bà Đoàn Thị Mùa	Sinh năm: 1959	Quan hệ: là là vợ
3	Ông Nguyễn Văn Quang	Sinh năm: 1979	Quan hệ: là con trai
4	Ông Nguyễn Văn Vinh	Sinh năm: 1981	Quan hệ: là con trai

Trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo này, nếu cá nhân hay cơ quan nào có khiếu nại hay có phát hiện gì về việc khai nhận thừa kế theo pháp luật của ông **Nguyễn Văn Tuyên** về phần quyền sử dụng đất là di sản thừa kế nói trên thì xin gửi bằng văn bản về UBND xã Đại Sơn, tại địa chỉ: thôn Mỗ Đoạn, xã Đại Sơn, huyện Tứ Kỳ, tỉnh Hải Dương. Nếu không nhận được khiếu nại thì sau 15 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo này. UBND xã Đại Sơn sẽ giải quyết việc khai nhận di sản thừa kế nói trên theo quy định của pháp luật.

Đại Sơn, ngày 25 tháng 4 năm 2022

XÁC NHẬN CỦA UBND XÃ ĐẠI SƠN

Thông báo công khai về việc khai nhận di sản thừa kế của ông Nguyễn Văn Tuyên đã được niêm yết tại trụ sở UBND xã Đại Sơn từ ngày 25/4/2022 đến ngày 10/5/2022

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

NGUYỄN VĂN TIỆP